АКТ ПРИЁМА ПЕРЕДАЧИ

К договору купли продажи квартиры

Г.\_\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года

Мы, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_ года рождения, место рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, пол \_\_\_\_\_\_\_\_, гражданство: \_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_\_\_, зарегистрированный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем «Продавец», и

Мы, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_ года рождения, место рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, пол \_\_\_\_\_\_\_\_, гражданство: \_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_\_\_, зарегистрированный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Продавец передал в собственность (Продал), а покупатель в свою очередь принял в собственность (купил), принадлежащую продавцу на праве собственности \_\_\_-х комнатную квартиру, общей площадью без учёта лоджий \_\_\_ кв. м.,

Квартира находится на \_\_ этаже \_\_ этажного дома по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. По факту подписания акта продавец передает покупателю в собственность жилое помещение и право собственности на долю в местах общего пользования жилого фонда.
2. По качеству жилого помещения у покупателя претензии отсутствуют.
3. Продавец осуществил передачу покупателю ключи от квартиры, документы, устанавливающие права собственника, подтверждающие документы об отсутствии задолженностей по услугам ЖКХ и абонентской плате за пользование домофоном.
4. Между договаривающимися сторонами произведём полный расчёт по соглашению купли-продажи жилого помещения. Стороны претензий друг к другу не имеют.
5. Акт приёма-передачи квартиры составлен в трёх экземплярах, равнозначных по юридической силе. По одному экземпляру составлено для каждой из сторон соглашения, один экземпляр акта составлен для органа регистрации.

Подписи сторон

Продавец: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Покупатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_